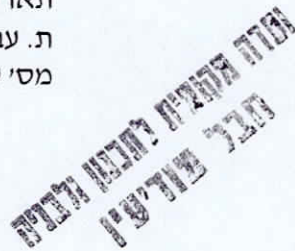




# הועדה המקומית לתכנון ובניה חבל מודיעין

הועדה המקומית לתכנון ולבניה "חבל מודיעין"

תאריך: 04/07/2017  
ת. עברי: י' בתמוז תשע"ז  
מס' עמוד: 1



לכבוד

וטרמרקט שיווק בע"מ  
פתח תקוה 1/  
נחשון 26 אזה"ת סגולה

**הנדון: מכתב החלטה לבקשה להיתר מספר 20170211**  
**בישיבת ועדת משנה מספר 20170005 מתאריך 25/06/2017**

תיק בנין: 381030300

מספר רישוי זנ 6202939275

כתובת: א.ת. חבל מודיעין 303 כניסה 1

גוש וחלקה: גוש: 9230 חלקה: 5 מגרש: 303

תוכניות חלות: גז/401/10, גז/מק/401/18, גז/מק/401/15, חמ/מק/401/36, תמ"א/10/ד/10

יעוד: תעשיה עתירת ידע

שימוש עיקרי: תעשיה

תאור הבקשה: הקמת מערכת פוטו וולטאי

**מהות הבקשה**

הקמת מערכת פוטוולטאית בהספק של 260 קילו וואט בשטח של: 3,820.0 מ"ר ע"ג גג קיים בהיתר 20110343.

**החלטות**

לאשר את הבקשה בכפוף להשלמת גליון דרישות

**תנאים להוצאת היתר:**

**תנאים להוצאת היתר:**

- תנאים להוצאת היתר:

=====

- הגשת מסמך לעניין הסנוור הנובע מהמתקן האמור.

- הגשת חישוב סטטי למבנה הקיים + הצהרת מהנדס על יכולת המבנה לשאת בעומסים נוספים

- אישור מהנדס חשמל מוסמך בדבר התנאים להתקנת המתקן הפוטו וולטאי.

- אישור כיבוי אש

תוקף ההחלטה לשנתיים.

קבלת קהל בימים: ג' בין השעות 15:30 - 12:30

ב', ד' בין השעות 13:00 - 08:30

מהנדס הועדה מקבל קהל עפ"י תאום מראש.

כתובת הועדה: רחוב מודיעים 10 שוהם מיקוד 73100

טלפון: 03-9722887 פקס 03-9722886

בכבוד רב

הועדה המקומית  
"חבל מודיעין"



20170211



# הועדה המקומית לתכנון ובניה חבל מודיעין

סעיף 15	בקשה להיתר: 20170211	תיק בניין: 381030300
פרוטוקול לישיבת ועדת משנה מספר 20170005 תאריך: 25/06/2017		

מספר רישוי זמין: 6202939275

## בעלי עניין

### מבקש

ווטמרקט שיווק בע"מ

### בעל הנכס

ר.מ.י, דרך מנחם בגין 125 ת"א

### עורך

גורג' גרוס, אצ"ל 46 חולון

### כתובת:

א.ת. חבל מודיעין, 303 כניסה 1

### גוש וחלקה:

גוש: 9230 חלקה: 5 מגרש: 303

### תוכניות:

גז/401/10, גז/מק/401/18, גז/מק/401/15, חמ/מק/401/36, תמ"א/10/ד/10

### יעוד:

תעשייה עתירת ידע

### שימושים:

תעשייה

תאור הבקשה: הקמת מערכת פוטו וולטאי

### מהות הבקשה

הקמת מערכת פוטוולטאית בהספק של 260 קילו וואט בשטח של: 3,820.0 מ"ר ע"ג גג קיים בהיתר 20110343.

### המלצת המהנדס:

לאשר את הבקשה בכפוף להשלמת גליון דרישות

### מהלך דיון

הבקשה הוצגה על ידי מהנדס הוועדה

יו"ר הוועדה הציג את המלצת המהנדס:

"לאשר את הבקשה בכפוף למילוי גליון דרישות"

הצעת ההחלטה הועלתה להצבעה והתקבלה פה אחד

### החלטות

לאשר את הבקשה בכפוף להשלמת גליון דרישות

### תנאים להוצאת היתר:

- תנאים להוצאת היתר:

=====

- הגשת מסמך לעניין הסנור הנובע מהמתקן האמור.

- הגשת חישוב סטטי למבנה הקיים + הצהרת מהנדס על יכולת המבנה לשאת בעומסים נוספים

- אישור מהנדס חשמל מוסמך בדבר התנאים להתקנת המתקן הפוטו וולטאי.

- אישור כיבוי אש