



הוועדה המקומית לתכנון ובניה חבל מודיעין

רח' מודיעים 10 שוהם ד.נ. מרכז 73100
03-9722887 פקס : 03-9722886

י"ג אדר תשפ"א
25 בפברואר 2021

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965

הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה חבל מודיעין בקשה למתן היתר בניה :

תכנית שינויים ותוספת שטחים בקומת הקרקע, שינויים בקומה א', שינויים בגג, הקמת חניה מקורה והריסות (מצב קיים).

מס' בקשה: 20200229 מס' רישוי זמין: מספר תיק בנין: 324032501

שם המבקש: איתי גת
ת.ז. / ח.פ: 034213389
שם המבקש: סיגל גת לצר
ת.ז. / ח.פ: 033282153

כתובת: לפיד, מספר 325

גוש: 5651, חלקה: 34, מגרש: 325

תוכניות נוספות החלות על הגו"ח: גז/במ/1/3

הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:

ניוד שטח עיקרי של 9.44 מ"ר מקומה א' לקומת הקרקע 125.24 מ"ר במקום 115.80 מ"ר המותרים. הקלה במסגרת 10% בקו בניין צידי מערבי 2.85 מ' במקום 3.00 מ' המותרים.

כל בעל קרקע או בניין או מחזיק בהם, הרואה עצמו נפגע כתוצאה מאישור הבקשה הנ"ל, יוכל להגיש את התנגדותו המנומקת תוך שבועיים מיום פרסום זה לוועדה המקומית "חבל מודיעין" בציון כתובת מדויקת, למייל: rinaz@Modiin-Region.Muni.il

את תוכן הבקשה אפשר לראות בימי קבלת קהל
בימים ב' ו - ד' בין השעות 13:00 - 8:30 בימי ג' בין השעות 15:30 - 12:30
במשרדי הועדה בשוהם, רחוב מודיעים 10 מיקוד 73100
טלפון: 9722887 - 03 פקס: 9722886 - 03

הערה:

כל הנתונים ונוסח ההקלה מבוססים על נתונים שהתקבלו מעורך הבקשה הראשי. באחריות עורך הבקשה הראשי לוודא נכונות הנתונים.
במידה ובשלבי הבדיקה, לאחר פרסום ההקלה, יתגלו שינויים ו/או תיקונים מסוגים שונים, באחריות המבקש / עורך הבקשה הראשי לפרסם ההקלה בשנית ועל חשבונם.

בברכה
שמעון סוסן
יו"ר הועדה