חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 424-0419630

לפיד - תוספת מגרשים למגורים

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	חבל מודיעין
רשות מקומית	חבל מודיעין
ישוב	לפיד
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	12
מועד הפקה	28/12/2016 10:32
שטח התכנית	14.016 דונם קנה מידה 1:500

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	ועדה מקומית תאגיד: הועדה המקומית לתכנון ובניה חבל מודיעין
עורך ראשי	ד"ר יולית זיסלינגר תאגיד: מלגר תכנון אורבני
יזם	רשות מקומית תאגיד: מועצה אזורית חבל מודיעין

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	תאגיד: מנהל מקרקעי ישראל תא - מרכז

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
5649	חלק	10-11,119	107
5650	חלק	2-4,36-37,90,99,101	80-81,91,96

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 28.03.2016 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המוזדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

יאיר נתניאס מודד מוסמך 603			
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

גרסת מערכת 12.2015

מקרא

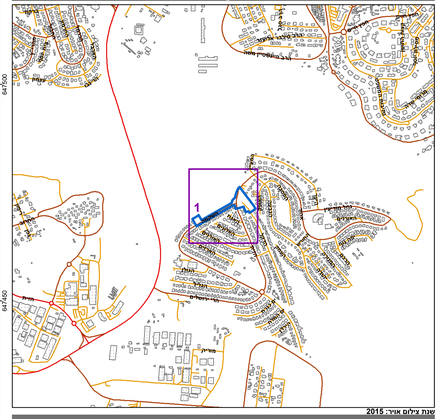
- גבול תכנית
- גוש 1234 גבול גוש ומספרו
- גבול חלקה ומספרו
- רוחות דרך
- מספר רחוב
- קו בנין
- ציר דרך
- מגורים א
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- דרך משולבת
- שביל
- קו-בנין
- מידות
- עץ/עצים לשימור

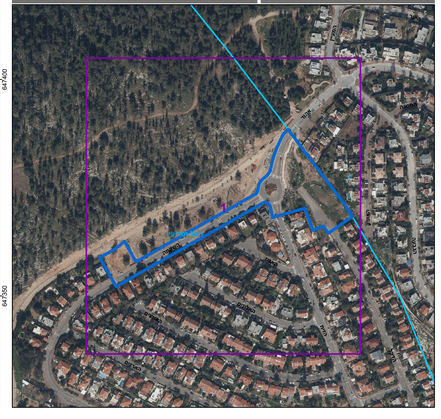
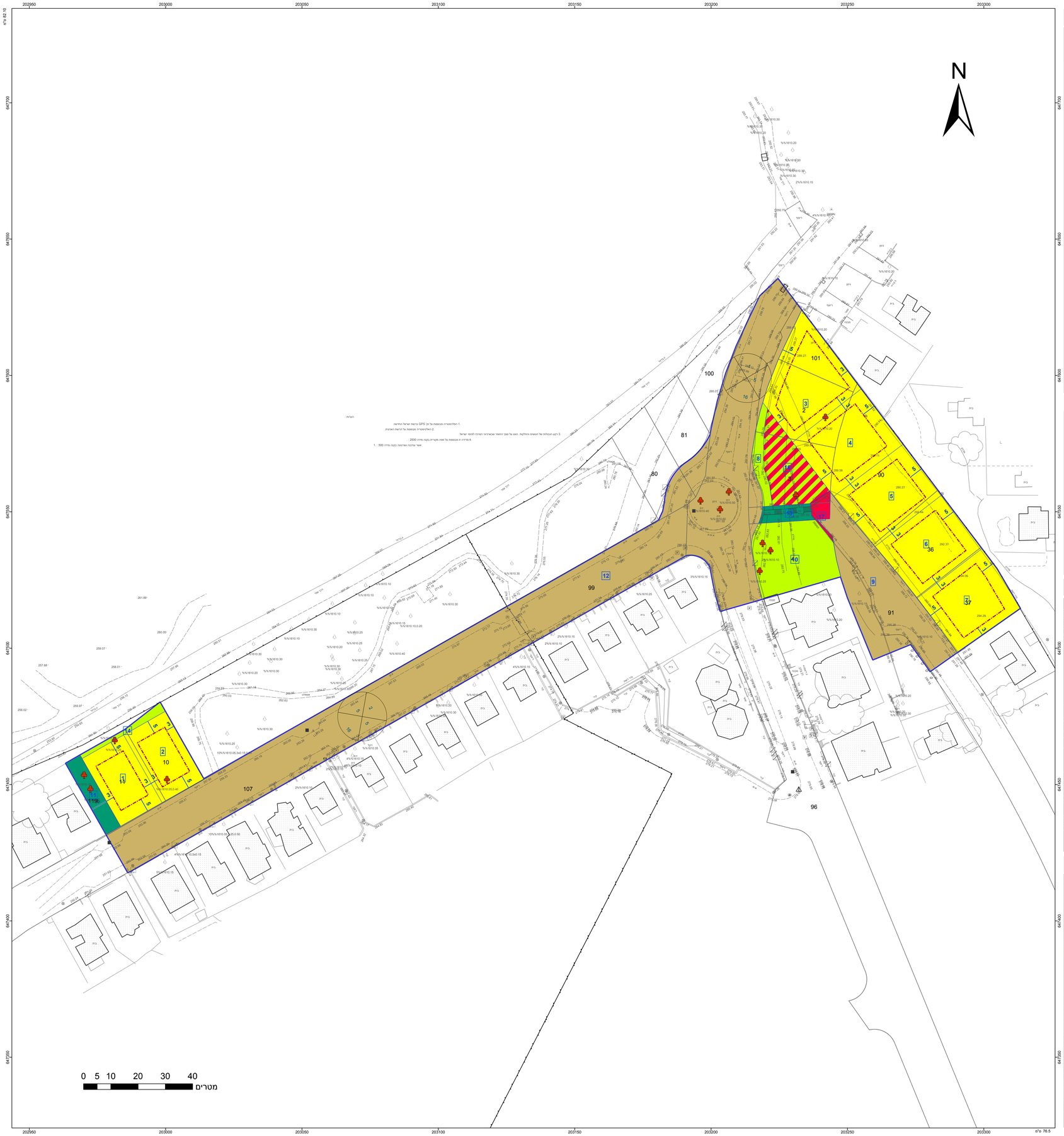
מקרא מפת מדידה

מקרא:

- מבנה
- צריף/סככה/חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר תיל \ רשת
- גדר אבן/קיר
- גדר אבן קיר אבן\ גדר\ בטון
- שפת ואדי
- מדרון עיזון\ שיפוע טבעי
- עץ
- נקודת גובה אופיינית
- קו גובה משני (1.0, 0.5 מ')
- קו גובה ראשי (5.0, 2.5, 1.0 מ')
- שוחת ביקורת כלכלית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל, זויות
- שוחת\ גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



שנת צילום אויר: 2015

תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000